

DG | Demirli
DEMİRLİ GRUP A.Ş. | Grup

Kusursuz Bir Yaşam

Demirli Grup
GRAND34

Demirli Grup
GRAND59

Demirli Grup
GRAND91

Demirli Grup
GRAND155



İnşaat sektöründe yılların tecrübesi ve her konuda destek verebilen uzman kadrosuyla hizmet veren sektörün en eski ve en deneyimli kuruluşlarından olan Demirli Grup 46 yıldır kaliteden ödün vermeyen yaklaşımı ile inşaat sektöründe başarılı çalışmalara imza atmıştır. Demirli Grup'un geçmişten gelen tecrübeleri doğrultusunda oluşturmuş olduğu 'İnsan' odaklı dünya görüşünü 46 yıldır inşa etmiş olduğu yapılara yansıtmıştır. Demirli Grup'un temel amacı; İnsan hayatını kolaylaştırmaktır. Demirli Grup inşa etmiş olduğu tüm yapılarda konfor, güven ve estetiği ön planda tutarak 'İnsan Hayatını Kolaylaştırma' prensibinden asla taviz vermemiştir. Müşteri memnuniyetini esas olan ve yaşam kalitesi standartlarını üst düzeyde tutmaya özen gösteren Demirli Grup ekonomik ve sosyal değişimleri yakından takip ederek hizmetlerini sürdürmektedir. Demirli Grup inşaat sektöründeki geçmişten gelen tecrübeleri ile hayata geçirmiş olduğu birçok proje sayesinde konut yatırımcılarının güven odağı haline gelmiştir.

MİSYONUMUZ

Demirli Grup olarak misyonumuz; '46 yıllık geçmişin kazandırdığı güven ve tecrübe doğrultusunda önemsendiği kalite ile müşteri memnuniyetini esas alarak hak ettiği yeri korumak ve geliştirmektir.'

VİZYONUMUZ

Demirli Grup olarak, müşteri memnuniyeti odaklı dünya görüşümüz doğrultusunda inşa ettiğimiz tüm yapılarda teknolojik gelişmeleri takip edip, insanların yaşam standartlarını en üst düzeyde tutulmasını sağlayarak modern yaşam alanları oluşturmaktır.

DemirliGrup
GRAND34

DemirliGrup
GRAND59

DemirliGrup
GRAND91

DemirliGrup
GRAND155

Hayata renk katın yapılar...

34

59

91

155



MUTLU YAŞAMIN ANAHTARI

Dünyadaki mimari trendleri yakından takip eden Demirli Grup, Grand Konseptiyle 'Grand 34 Projesi' Göztepe'de konumlanmaktadır.

İstanbul'un en nezih semtlerinden birinde konumlanan Grand 34 tüm detay çözümleriyle ve modernliğiyle size konforu vaat ediyor. Bugüne kadar gerçekleştirdiği projelerle üzerine düşeni yerine getiren Demirli Grup bu bağlamda şehirci butik projeler için geliştirdiği "Grand" konsepti bu seçkin proje için de önemli bir kriter olarak kabul etmiştir. Bütünsel kalitenin detaya yansıtıldığı Grand 34'de yaşamı kolaylaştıran unsurlar, üstünlüğünü kanıtlanmış markalar kullanılıyor. Tasarımından uygulamasına, çağdaş mimarinin özenli örneği olan Grand 34'ün her ayrıntısında; bireyin rahatını, ailenin mutluluğunu sağlamak ve ayrıcalıklı hissettirmek amaçlanıyor. Grand 34'de yaşamak isteyenlerin yapacağı tek şey bu ayrıcalığın neresinde yer alacaklarına karar vermek. 4500 m² kapalı alandan oluşan Grand 34 toplam 27 konut, 3 ticari bölümden oluşmaktadır. Grand 34; 90 m² 2+1, 125 m² 3+1 ve 235 m² 4+1 daire seçeneklerinden oluşmaktadır.



34

59

91

155





KUSURSUZ BİR YAŞAM

KUSURSUZ BİR YAŞAM
MODERN KALIPLARLA BEZENMİŞ
ÇAĞDAŞ BİR MİMARİ

DemirliGrup
GRAND34
KAT PLANLARI

GRAND 34: 9. KAT
DUBLEKS KAT PLANLARI 3+1



3+1 Daire m²leri

Salon	: 43,82m ²
Mutfak	: 13,87m ²
Balkon	: 3,98m ²
Antre	: 8,03m ²
Oda	: 16,39m ²
Banyo	: 6,13m ²
Koridor	: 5,58m ²

Alt Kat Daire Net : 97,80m²

GRAND 34: 10. KAT
DUBLEKS KAT PLANLARI 3+1



3+1 Daire m²leri

Ebeveyn Odası	: 17,20m ²
E. Banyo	: 2,01m ²
Hol	: 7,19m ²
Oda	: 11,49m ²
Banyo	: 1,88m ²
Teras	: 20,66m ²
Depo	: 6,59m ²

Üst Kat Daire Net : 67,02m²

Daire Net Alanı : 164,82m²

Daire Brüt Alanı : 216,72m²

GRAND 34: 9. KAT DUBLEKS KAT PLANLARI 4+1



3+1 Daire m²leri

Salon	: 31,97m ²
Mutfak	: 9,46m ²
Balkon	: 6,22m ²
Antre	: 7,86m ²
Oda	: 12,03m ²
Oda	: 15,95m ²
Banyo	: 4,98m ²
Koridor	: 6,13m ²

Alt Kat Daire Net : 94,60m²



GRAND 34: 10. KAT DUBLEKS KAT PLANLARI 4+1



3+1 Daire m²leri

Ebeveyn Odası	: 16,59m ²
E. Banyo	: 2,25m ²
Hol	: 6,65m ²
Oda	: 10,26m ²
Banyo	: 2,44m ²
Teras	: 17,24m ²
Depo	: 3,75m ²

Üst Kat Daire Net : 59,18m²
Daire Net Alanı : 153,78m²
Daire Brüt Alanı : 206,63m²



DemirliGrup
GRAND34
KAT PLANLARI

GRAND 34: 2,3,4,5,6,7,8. KAT
NORMAL KAT PLANLARI 3+1



3+1 Daire m²'leri

Salon	: 28,78m ²
Mutfak	: 8,10m ²
Balkon	: 6,61m ²
Antre	: 5,40m ²
Oda	: 8,79m ²
Oda	: 8,79m ²
Banyo	: 3,61m ²
E. Yatak Odası	: 17,05m ²
E. Banyo	: 1,96m ²
Koridor	: 7,12m ²

Daire Net	: 96,21m²
Daire Brüt	: 125,68m²

GRAND 34: 2,3,4,5,6,7,8. KAT
NORMAL KAT PLANLARI 3+1



3+1 Daire m²'leri

Salon	: 28,78m ²
Mutfak	: 8,10m ²
Balkon	: 6,61m ²
Antre	: 5,40m ²
Oda	: 8,79m ²
Oda	: 8,79m ²
Banyo	: 3,61m ²
E. Yatak Odası	: 17,05m ²
E. Banyo	: 1,96m ²
Koridor	: 7,12m ²

Daire Net	: 97,21m²
Daire Brüt	: 125,68m²

GRAND 34: 2,3,4,5,6,7,8. KAT
NORMAL KAT PLANLARI 3+1



3+1 Daire m²leri

Salon	: 27,20m ²
Mutfak	: 9,96m ²
Balkon	: 4,64m ²
Antre	: 6,98m ²
Oda	: 10,15m ²
Oda	: 8,70m ²
Banyo	: 4,98m ²
E. Yatak Odası	: 16,14m ²
E. Banyo	: 2,94m ²
Koridor	: 3,81m ²

Daire Net	: 95,50m²
Daire Brüt	: 124,45m²

PROJELERİMİZ

Yaşamı yeniden yorumluyoruz



DemirliGrup
GRAND 34

MERDİVENKÖY MAH GÜNAYDIN SOKAK NO:20 GÖZTEPE



DemirliGrup
GRAND 59

MERDİVENKÖY MAH ŞAİR ARŞI CAD NO:27 GÖZTEPE



DemirliGrup
GRAND 91

FENERBAHÇE MAHALLESİ FARUK AYANOĞLU CAD ALAGEYİK SOK NO:4 FENERBAHÇE



DemirliGrup
GRAND 155

KOZYATAĞI MAH KOZYATAĞI SOKAK NO:12 BOSTANCI



DemirliGrup
Demirli Park

GÜMÜŞPINAR MAH YAKAKENT CAD. YALI SOK NO: 5 KARTAL



DemirliGrup
GRAND green hill villaları

ORTADAĞ MAH YAKACIK CAD NO:27 KARTAL



DemirliGrup
GRAND demirli park

GÜMÜŞPINAR MAH YAKAKENT CAD. YALI SOK NO: 14 KARTAL



DemirliGrup
GRAND office küçükyalı

AYDINEVLER MAH SELÇUKBEY CAD NO:4 MALTEPE



DemirliGrup
Tuzla Projesi

POSTANE MAH. FEVZİ ÇAKMAK CADDESİ NO.1 TUZLA





444 3 448

Gümüşpınar Mh. Yakakent Cd. Yalı Sk. No: 14 Demirli Grup Kartal / İstanbul / TR
Info@demirligrup.com / www.demirligrup.com